

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON IMPIANTI ALIMENTATI A BIOMASSA SOSTENIBILE - Cronistoria adempimenti procedurali.

28/06/2022	Con d.d.u.o. n° 9298 e d.d.u.o. n° 9299 del Dirigente dell'Unità Operativa Ambiente e Clima venivano approvati e pubblicati i due bandi "Sostegno alla realizzazione di impianti integrati per favorire la copertura del fabbisogno energetico degli edifici pubblici mediante fonti rinnovabili" e "Sostegno alla realizzazione di impianti locali, piccoli ed innovativi, alimentati a biomassa, ad altissima efficienza energetica e ad impatto emissivo minimo"
29/07/2022	Con determinazione dirigenziale n° 170 a firma dell'ing. Martini veniva conferito incarico professionale al dott. Agronomo Giulio Zanetti di Pompiano (BS) per la predisposizione di uno "Studio di fattibilità con analisi del fabbisogno di biomasse" per un importo complessivo di € 2.030,10.
23/08/2022	Con deliberazione n. 148 la Giunta Comunale forniva indirizzo per la partecipazione ai bandi regionali per il finanziamento d'impianti con energie da fonti rinnovabili-biomasse.
26/08/2022	Con determinazione dirigenziale n° 183 a firma dell'ing. Martini veniva conferito incarico alla Società Restart Engineering Srl di Novellara (RE) per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato alla partecipazione dei due bandi regionali di cui sopra, per un importo complessivo di € 38.711,02.
14/09/2022	Con deliberazione n° 177 la Giunta Comunale approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica in linea tecnica relativo al "Bando energia rinnovabile – sostegno alla realizzazione di impianti integrati per favorire la copertura del fabbisogno energetico degli edifici pubblici mediante fonti rinnovabili" per un importo complessivo di € 2.645.646,06.
14/09/2022	Veniva presentata la domanda di contributo sull'apposito portale della Regione Lombardia per la partecipazione ai due bandi regionali.
15/11/2022	Con Decreto n° 16322 della Direzione Generale Ambiente e Clima la Regione Lombardia approvava l'istruttoria compiuta dal nucleo di valutazione in relazione al bando "Sostegno alla realizzazione di impianti locali, piccoli ed innovativi, alimentati a biomassa, ad altissima efficienza energetica e ad impatto emissivo minimo", assegnando quindi al Comune di Erba un finanziamento di € 2.000.000,00 previa sottoscrizione di una convenzione predisposta da Regione Lombardia ed approvata con il medesimo Decreto n° 16322.
21/11/2022	Primo contatto del dirigente ing. Martini con funzionario Regione Lombardia dott.ssa Tura in merito alla difficoltà di rispettare la tempistica prevista dal bando regionale relativa alla presentazione in Regione del progetto esecutivo entro 4 mesi dalla data della stipula della convenzione e successiva prima risposta del funzionario regionale che riscontrava sostanzialmente l'assenza di problemi nel merito. (MAIL AGLI ATTI)
30/11/2022	Con deliberazione n. 260 la Giunta Comunale prendeva atto del Decreto Regionale n° 16322 e approvava lo schema di convenzione suddetta.
12/12/2022	Seconda mail del dirigente ing. Martini indirizzata alla dott.ssa Tura e relativa risposta del funzionario regionale relativamente al termine di presentazione del progetto esecutivo. Nello specifico l'ing. Martini chiedeva: "(...) avendo determinato ex lege l'importo a base di gara per l'incarico professionale esterno superiore alla soglia prevista per l'utilizzo del criterio del prezzo più basso, si richiede se possibile una adeguata flessibilità del termine di 4 mesi previsti per il progetto esecutivo. In particolare, e fatto salvo il termine complessivo di 24 mesi, risulta oggettivamente critico e realistico ipotizzare per una gara con criterio OEPV termini inferiori a 2 mesi (nomina commissione dopo termine scadenza candidature; fasi di gara con valutazione da parte della commissione dei parametri qualitativi; eventuale soccorso istruttorio; apertura e valutazione offerte economiche; aggiudicazione). Alla luce di tale situazione, risulta possibile prevedere un termine per il progetto esecutivo più dilatato con riferimento magari nella stessa convenzione da sottoscrivere con una postilla/addendum ad hoc?"

E
 COMUNE DI ERBA
 Protocollo N.0028416/2023 del 17/07/2023

	<p>La dott.ssa Tura rispondeva, con mail in pari data: <i>"Il termine di 4 mesi, indicato nel bando, deriva anche dalla necessità di essere coerenti con le previsioni di bilancio, visto che lo stanziamento è disponibile sugli esercizi 2022 e 2023 e che, trattandosi di fondi derivanti dalla l.r. 9/2020, occorrono motivazioni forti per poterle trasferire su un altro esercizio. Ciò detto, il bando non indica tale termine come perentorio, per cui potrete presentare una motivata richiesta di proroga prima che scada il suddetto termine".</i> Tale corrispondenza veniva successivamente girata al Sindaco per opportuna conoscenza dell'attività in corso di esecuzione presso l'ufficio LLPP. (MAIL AGLI ATTI)</p>
19/12/2022	<p>Con determinazione dirigenziale n° 313 a firma dell'ing. Martini veniva indetta la procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, antincendio, assistenza alla Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per un importo a base d'asta pari ad € 198.229,49 (oltre oneri previdenziali e iva nella misura di legge, per un importo complessivo di € 254.202,31) da aggiudicarsi all'offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo 70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica. In pari data veniva pubblicata su SINTEL la procedura di gara, invitando i seguenti operatori economici:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Starproject104 Srl di Vicenza 2. CITI Srl d'Inverigo 3. Restart Engineering Srl di Novellara 4. NT Engineering Srl di Guanzate 5. Delta Srl società d'ingegneria di Como <p>ponendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 04/01/2023.</p>
29/12/2022	<p>L'ing. Martini, avendo firmato e trasmesso in Regione Lombardia la Convenzione relativa al finanziamento, comunicava a mezzo mail al Sindaco, e per conoscenza agli assessori Nava e Farano nonché al Segretario, il raggiungimento di tale adempimento nonché gli esiti della corrispondenza intercorsa con Regione stessa in merito alla tempistica di presentazione del progetto esecutivo. (MAIL AGLI ATTI)</p>
03/01/2023	<p>Avendo riscontrato difficoltà da parte degli operatori economici invitati a rispettare il termine per la presentazione dell'offerta tecnico- economica a causa delle festività natalizie, si provvedeva a prolungare i termini sino al 16/01/2023.</p>
12/01/2023	<p>Con nota prot. 1417 perveniva da parte di Regione Lombardia la convenzione firmata dal dirigente Dott. Gian Luca Guerrieri dove, nella nota di accompagnamento, veniva specificato che <i>"dalla data odierna decorrono i tempi previsti per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla Convenzione"</i>. Pertanto il termine previsto per la consegna del progetto esecutivo aveva scadenza al 12/05/2023.</p>
16/01/2023	<p>Alla data di scadenza per la presentazione delle offerte risultavano aver partecipato i seguenti operatori economici:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Starproject104 Srl di Vicenza 2. CITI Srl d'Inverigo 3. Restart Engineering Srl di Novellara.
20/01/2023	<p>Atto Datoriale n°8 a firma del dott. Rocco Rocchia di nomina a Responsabile Unico del Procedimento dell'arch. Saveria Brindisi, in conseguenza del cessato rapporto di lavoro dell'ing. Martini.</p>
30/01/2023	<p>Con atto dirigenziale n. 8 il dirigente dott. Rocco Rocchia provvedeva a nominare la commissione giudicatrice individuando membri esclusivamente interni dopo aver rigettato il suggerimento del RUP circa la nomina di un componente esterno esperto. La Commissione è quindi costituita da:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dott. Rocco Rocchia in qualità di Presidente 2. Ing. Anna Bargna in qualità di componente

	<p>3. Dott. Arch. Ilaria Accardi in qualità di componente</p> <p>4. Dott. Matteo Rizzi con funzione di segretario verbalizzante.</p>
31/01/2023	<p>Richiesta del Dirigente scolastico Dott. Rovelli di visionare il progetto. Effettuato successivo incontro in data 07/03 organizzato dagli assessori Proserpio, Farano e Redaelli; in tale incontro si illustrava il progetto e si condivideva con il dirigente le posizioni variate, rispetto al progetto preliminare, della centrale termica a servizio di Municipio e Puecher (da posizionare nel cortile retrostante la scuola rispetto all'originario prospetto principale) e della centrale termica a servizio della scuola di via Battisti e del Palaerba (da posizionare sul lato corto della scuola posto a NORD-EST rispetto all'originaria posizione in adiacenza alla centrale termica attuale).</p>
01/02/2023	<p>Prima seduta della commissione di gara presieduta dal Dirigente Dott. Rocco Roccia per la valutazione della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A". Il Presidente, valutata l'incompletezza della documentazione trasmessa da tutti e tre gli operatori economici che avevano presentato offerta, invitava il RUP ad attivare la procedura di soccorso istruttorio con termine ultimo fissato per il giorno 07/02/2023 alle ore 18:30.</p>
08/02/2023	<p>Seconda seduta della commissione di gara presieduta dal Dirigente Dott. Rocco Roccia per la valutazione della documentazione pervenuta a seguito del soccorso istruttorio attivato dal RUP. In tale seduta si verificava che la Starproject104 aveva provveduto a caricare la documentazione amministrativa dopo il termine assegnato e pertanto il Presidente dott. Rocco Roccia provvedeva ad escluderla.</p>
10/02/2023	<p>Terza seduta della commissione di gara presieduta dal Dirigente Dott. Rocco Roccia per la valutazione delle offerte tecniche. Al termine della valutazione il presidente della Commissione escludeva la Restart Engineering Srl per mancanza di un requisito fondamentale stabilito dalla normativa per i Raggruppamenti temporanei di professionisti. Risultava quindi aggiudicatario il gruppo di professionisti con capogruppo la CITI Srl d'Inverigo.</p>
21/02/2023	<p>Con determinazione dirigenziale n°17 a firma del dott. Roccia veniva aggiudicato l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, antincendio, assistenza alla Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione al raggruppamento temporaneo di professionisti con capogruppo la Società CITI Srl d'Inverigo.</p>
23/02/2023	<p>Con nota prot. 8026 il RUP arch. Saveria Brindisi comunicava alla società CITI Srl d'Inverigo, in qualità di capogruppo del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, l'avvenuta aggiudicazione definitiva nonché l'assunzione dell'impegno di spesa relativo al pagamento dei corrispettivi.</p>
28/02/2023	<p>Con nota prot. n. 8842 la Soc. CITI provvedeva ad inviare le polizze professionali di ciascun professionista, necessarie per l'avvio delle attività di progettazione in pendenza della sottoscrizione del contratto. Nella stessa data, a seguito di primi contatti telefonici con il RUP arch. Saveria Brindisi, l'ing. Corti – CITI inoltrava al RUP una mail con la richiesta della prima documentazione necessaria per le valutazioni progettuali (pratiche Legge 10, dichiarazioni di conformità, bollette etc. – MAIL AGLI ATTI).</p>
09/03/2023	<p>Primo sopralluogo congiunto tra comune e professionisti (Per il comune: arch. Saveria Brindisi - RUP, geom. Adolfo Izzo – Assistente al RUP; per i professionisti: ing. Galli, ing. Corti e ing. Lunardi) nei siti individuati per la realizzazione delle quattro nuove centrali termiche a biomassa al fine di verificare le esigenze ed eventuali criticità di ciascun sito.</p>

Marzo 2023	Si sono susseguiti una serie d'invii a mezzo mail di documenti nonché di contatti telefonici tra i professionisti incaricati e l'ufficio nelle persone dell'arch. Saveria Brindisi e del geom. Adolfo Izzo finalizzati alla predisposizione del progetto definitivo.
31/03/2023	Ulteriore sopralluogo da parte dei tecnici della CITI nei siti individuati per la realizzazione delle quattro nuove centrali termiche a biomassa, in particolar modo quelli relativi ai blocchi 1 e 2 (Puecher-Municipio; Scuola Via Battisti-Palaerba) date le maggiori criticità d'intervento da tenere in considerazione.
Aprile 2023	Si è proseguita l'attività intrapresa di assistenza ai professionisti da parte del RUP arch. Saveria Brindisi e del geom. Adolfo Izzo nella predisposizione del loro progetto, attività espletata attraverso richieste di chiarimento e/o informazioni, nonché sopralluoghi specifici per la disamina di problematiche particolari insorgenti durante lo svolgimento della progettazione stessa.
27/04/2023	Con nota prot. n. 16980 la soc. CITI provvedeva a trasmettere l'Atto notarile di costituzione del raggruppamento temporaneo costituitosi in data 12 aprile 2023 innanzi al notaio dott.ssa Paola Pozzi di Cantù. Nella stessa data veniva svolto un incontro conoscitivo-informativo con il Sindaco, il dirigente avv. Gariboldi, il dott. Fabbrocino e il gruppo di professionisti, alla presenza del RUP arch. Saveria Brindisi e dell'assistente al RUP geom. Adolfo Izzo. Durante l'incontro i professionisti illustravano il lavoro svolto con particolare approfondimento sull'impianto a servizio della scuola Puecher e del Municipio, dove veniva evidenziato che l'erigendo impianto non riuscirà a soddisfare i fabbisogni termici dei due edifici contemporaneamente.
28/04/2023	Con nota prot. 17196 veniva formalizzata a Regione la richiesta di proroga dei termini relativi alla consegna del progetto definitivo.
10/05/2023	Firma del disciplinare d'incarico relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, antincendio, assistenza alla Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione in forma pubblico-contrattuale: da questa data decorrono i termini di 60 giorni assegnati ai professionisti per la consegna del progetto definitivo, che dovrà essere approvato, depositato ai Vigili del Fuoco e in Soprintendenza per i relativi nulla osta di competenza.
25/05/2023	Incontro tra il RUP Arch. Saveria Brindisi, il Dirigente avv. Gariboldi, l'ass. Farano e i professionisti in vista del successivo secondo incontro di presentazione al Sindaco dell'attività progettuale svolta (fissato per il successivo mercoledì 31 maggio): durante l'incontro professionisti illustravano lo stato di avanzamento dell'attività progettuale, che risultava essere molto avanzata per i siti del blocco Puecher-Majnoni e del blocco di Via Battisti, sia dal punto di vista grafico che di computazione delle opere da eseguire. Il RUP invitava i professionisti ad approfondire in vista dell'incontro con il Sindaco la computazione economica delle opere completando la stima con gli altri due blocchi. La dirigente e l'assessore riferivano di una volontà di spostamento del sito della centrale termica relativa al blocco di Via Battisti.
31/05/2023	Atto dirigenziale di revoca della nomina a RUP dell'arch. Saveria Brindisi e avocazione nella persona del dirigente stesso delle funzioni di RUP motivato con l'approvazione della deliberazione consiliare n.29 del 29 maggio 2023 avente ad oggetto "Approvazione, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000, dello schema di convenzione con la Comunità montana Triangolo Lariano per lo svolgimento in forma associata della gestione dei boschi pubblici, la realizzazione e gestione degli impianti comunali a biomassa e l'acquisizione del relativo combustibile".